Проект

ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

г. Брянск

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области законодательства о градостроительной деятельности   |

В соответствии со статьями 6.1, 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 77 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно пункту 2 статьи 5 Закона Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области», Правительство Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области законодательства о градостроительной деятельности.
2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

 3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 4..Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области С.М. Тимошенко.

Губернатор А.В. Богомаз

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Заместитель Губернатора Брянской области |  Ю.В. Филипенко |
| Врио по руководству управлением архитектуры и градостроительстваБрянской области  |   И.Н. Алешина  |
| Начальник отдела делопроизводства администрации Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области |   Н.В. Митрошина |

Исп. О.М. Лубинская

Тел.36-07-56

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден постановлением Правительства Брянской области от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_\_ |

**Порядок**

**осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области законодательства о градостроительной деятельности**

**1. Общие положения**

* 1. Настоящий Порядок осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области (далее - органы местного самоуправления) законодательства о градостроительной деятельности разработан в соответствии с частью 1.1 статьи 6.1 и статьи 8.1 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919338%22%20%5Cl%20%2264U0IK), статьей 77 [Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/901876063%22%20%5Cl%20%227D20K3), Законом Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области», Указом Губернатора Брянской области от  [17 августа 2017 года № 138 «Об образовании управления архитектуры и градостроительства Брянской области»](https://docs.cntd.ru/document/972217364), в целях обеспечения надлежащего контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Брянской области (далее - градостроительный контроль).

1.2. Градостроительный контроль на территории Брянской области осуществляет управление архитектуры и градостроительства Брянской области (далее - Управление).

1.3. Полномочиями по осуществлению градостроительного контроля наделены руководитель Управления, заместитель начальника Управления, начальник отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, главный консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, ведущий консультант отдела по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (далее - должностные лица Управления).

1.4. При осуществлении градостроительного контроля должностные лица Управления взаимодействуют с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Брянской области, органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

1. **Предмет и цели градостроительного контроля**

2.1. Предметом градостроительного контроля является соблюдение органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в том числе: - соответствие муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности; - соблюдение установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации; - соблюдение процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и градостроительных планов земельных участков.

2.2. Целями градостроительного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства о градостроительной деятельности.

**3. Порядок осуществления градостроительного контроля**

3.1. Градостроительный контроль осуществляется должностными лицами Управления путем проведения плановых и внеплановых проверок органов местного самоуправления в порядке статьи 77 [Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/901876063%22%20%5Cl%20%227D20K3).

3.2. Плановые проверки деятельности органов местного самоуправления проводятся Управлением на основании ежегодного плана проведения проверок, сформированного и согласованного прокуратурой Брянской области (далее - ежегодный план). При этом плановая проверка одного и того же органа местного самоуправления проводится не чаще одного раза в два года.

3.3. Управление направляет в прокуратуру Брянской области проект ежегодного плана проведения проверок деятельности органов местного самоуправления не позднее 1 сентября года, предшествующего году проведения проверок.

3.4. Ежегодный план подлежит размещению на официальном сайте прокуратуры Брянской области и Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 1 ноября года, предшествующего году проведения проверок.

3.5. Внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления проводятся Управлением на основании решения руководителя Управления по согласованию с прокуратурой Брянской области, принимаемого на основании обращений граждан, юридических лиц и информации от государственных органов о фактах нарушений законодательства Российской Федерации, влекущих возникновение чрезвычайных ситуаций, угрозу жизни и здоровью граждан, а также массовые нарушения прав граждан.

3.6. Внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления могут также проводиться в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования Генерального прокурора Российской Федерации, прокурора Брянской области о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, а также в целях контроля за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений. Указанные проверки проводятся без согласования с органами прокуратуры.

3.7. Информация о плановых и внеплановых проверках деятельности органов местного самоуправления, об их результатах и о принятых мерах по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений подлежит внесению в единый реестр проверок в соответствии с правилами формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.8. Сроки и последовательность административных процедур (действий) при осуществлении градостроительного контроля устанавливаются административным регламентом, утверждаемым приказом Управления в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Брянской области.

3.9. Действия (бездействие) должностных лиц Управления, осуществляющих градостроительный контроль, могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4. Права и обязанности должностных лиц Управления,**

**осуществляющих градостроительный контроль**

4.1. Должностные лица Управления, осуществляющие градостроительный контроль, имеют право: - проводить проверки деятельности органов местного самоуправления, а также подведомственных им организаций; - требовать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления предоставления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов; - получать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

4.2. Должностные лица Управления, осуществляющие градостроительный контроль, в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности обязаны: направлять в органы местного самоуправления обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливать сроки устранения таких нарушений; направлять в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором; принимать меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

1. **Обязанности должностных лиц органов местного самоуправления**

Должностные лица органов местного самоуправления обязаны: - предоставлять по запросу Управления, в рамках осуществления градостроительного контроля, необходимые для осуществления контроля документы и материалы; - направлять в Управление, копии документов территориального планирования, правил землепользования и застройки на бумажном или электронном носителе в двухнедельный срок после их утверждения в установленном порядке; - оказывать содействие должностным лицам Управления, осуществляющих градостроительный контроль, в их работе.